

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 634 000€

Résumé

Prix : 634 000€

Surface : 130 m²

Surface carrez : 127,50 m²

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Terrasse : Oui

Charges : 340€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 3 450€

Description

Situé au coeur du prestigieux carré d'or, au sein de la résidence Parc mermoz, ce vaste appartement de 128m² est idéal pour une vie de famille. Il se compose d'un séjour/salle à manger spacieux et lumineux, de trois chambres, d'une belle cuisine dinatoire ainsi que d'une salle de bain et une salle d'eau. Un appartement fonctionnel et confortable, offrant de beaux volumes. La résidence bénéficie d'un bel emplacement avec tous les commerces, transports en commun, établissements scolaires réputés au pied de l'immeuble. L'appartement est climatisé, en bon état général, mais nécessite toutefois quelques travaux de rafraichissement offrant ainsi la possibilité de le mettre à votre goût. Enfin, il est possible de louer une place de parking dans l'immeuble. mdt 20685. DPE C. Charges annuelles: 4000EUR. Foncier: 3450EUR. pas de procédure en cours. Contact: Delphine de Chabannes delphinemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 20685
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 130 m²
- Surface séjour : 49.00
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 9
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de cuisine : Séparée
- Travaux à prévoir : Non

