

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 820 000€

Résumé

Prix : 820 000€
Surface : 260 m²
Surface carrez : 251 m²
Pièces : 7
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Honoraires : 20 000€
Charges : 135€
Taxe foncière : 4 000€

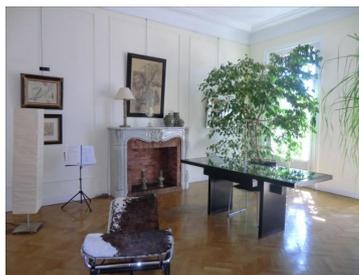
Détails du bien

- N° du mandat : 19392
- Pièces : 7
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 260 m²
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Nb caves : 2
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non

Description

VENTE APPARTEMENT T7 DAUMIER 13008 MARSEILLE

Somptueux appartement de type 7 dans bel immeuble haussmannien en dernier étage dans lequel vous retrouverez tout le charme et les volumes de l'ancien. En parfait état, l'appartement s'organise autour d'un vaste hall d'entrée en marbre qui dessert une triple réception (traversant est/ouest) entièrement parquetée avec bow-window, cheminée en fonction, plusieurs dégagements avec nombreux rangements. Une cuisine entièrement équipée exposée sud sur balcon (vue sur jardins) avec buanderie. La partie nuit est composée d'une 1ère chambre avec salle d'eau et placards, une 2ème avec grand dressing, un dégagement avec dressing, une 3ème avec cheminée, placards et salle d'eau; une grande et belle salle de bains et une 4ème et dernière vaste chambre avec cheminée (climatisée). Une grande cave. Alarme. Possibilité de loc d'un box. Charges 1620€/an. Hon. charge vendeur. Pas de procédure en cours. DPE:D. Copro 4 lots. Mdt 19392. Contact: 06.26.63.51.84 ou 04.91.32.02.25



Performances énergétiques

