

appartement

MARSEILLE 04 (13004)

Prix : 189 000€

Résumé

Prix : 189 000€
Surface : 53 m²
Surface carrez : 53 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13004
Terasse : Non
Piscine : Non
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 1 012€

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 53 m²
- Surface séjour : 25.00
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Type de cuisine : Américaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1948

Description

Idéalement situé au 22 rue du Colonel Rosi, à proximité immédiate du secteur recherché de La Blancarde et de l'ensemble des commerces, transports et commodités, découvrez ce superbe appartement de type 3 entièrement refait à neuf, offrant des prestations modernes et de qualité.

Situé au 3^e étage, au calme, cet appartement lumineux se compose d'un vaste séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, créant un bel espace de vie convivial. L'espace nuit propose deux chambres indépendantes, parfaitement agencées, ainsi qu'une élégante salle d'eau contemporaine.

Vous serez séduit par sa vue dégagée exceptionnelle sur Marseille, avec en perspective la célèbre Notre-Dame-de-la-Garde, véritable atout rare sur le secteur. Les + :

Rénovation complète (aucun travaux à prévoir)

Calme absolu

Belle luminosité

Vue imprenable

Emplacement central et recherché

Un bien idéal pour une résidence principale ou un investissement de qualité dans un secteur dynamique.



Performances énergétiques

