

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 390€

## Résumé

Prix : 390€  
Surface : 23 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 23 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Piscine : Non  
Honoraires : 299€  
Charges : 25€  
Dépôt de garantie : 365€

## Détails du bien

- N° du mandat : 17134
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 23 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Ouverte
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1920

## Description

Location studio Marseille 13006 Marseille  
STUDIO PX CASTELLANE

Appartement situé au 4ème et dernier étage d'un immeuble ancien, à quelques pas de la place Castellane et de toutes les commodités (transports, commerces...), agréable studio traversant Nord/Sud, au calme, composé d'une pièce principale avec côté cuisine équipée de plaques et frigo, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Double vitrage.

Disponible le 2/04/18.

Adresse : 25 rue Aldebert, 13006 Marseille.

Classe énergie : F

Honoraires de location : 230 €

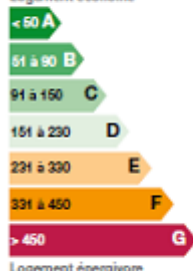
Frais d'état des lieux : 69 €

Contact : 04 91 37 22 75



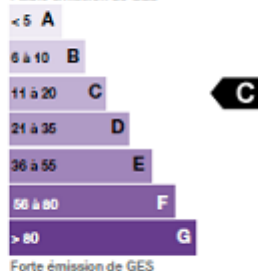
## Performances énergétiques

Logement économe



Logement énergivore  
Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m<sup>2</sup>, par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES  
Etiquette climat : kWh équivalent CO<sub>2</sub>, par m<sup>2</sup>, par an