

appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 1 260€

Résumé

Prix : 1 260€
Surface : 65 m²
Surface habitable : 65 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13012
Terrasse : Oui
Piscine : Non
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 851,50€
Charges : 106€
Dépôt de garantie : 1 154€
Taxe d'habitation : 0€
Taxe foncière : 0€

Détails du bien

- N° du mandat : 17134
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 65 m²
- Surface séjour : 30.00
- Terrasse : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : électrique radiateur
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2015

Description

Au coeur du quartier recherché de La Fourragère, dans la résidence récente Les Jardins d'Olérys (livrée fin 2015), découvrez ce bel appartement de type 3, en parfait état, bénéficiant d'un environnement calme tout en étant à proximité immédiate des commerces, des transports et des principaux axes routiers.
D'une conception moderne et fonctionnelle, il offre une agréable pièce de vie d'environ 30 m² avec cuisine aménagée, ouverte sur une spacieuse terrasse de 15 m² exposée plein sud, profitant d'une superbe vue dégagée.
L'espace nuit, parfaitement séparé, comprend :

deux chambres au calme, exposées au nord ;
un dressing aménagé ;
une salle de bains ;
un WC indépendant.

La location comprend également un box fermé en sous-sol ainsi qu'une place de parking privative extérieure, offrant un confort de stationnement rare dans le secteur. L'immeuble, labellisé BBC (Bâtiment Basse Consommation), garantit un excellent confort thermique et des consommations énergétiques maîtrisées.
Disponible immédiatement.

Adresse : Résidence Les Jardins d'Olérys 67 avenue de la Fourragère 13012 Marseille
Classe énergie : A



Performances énergétique

