

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 1 200€

Résumé

Prix : 1 200€

Surface : 56 m²

Surface carrez : 56 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Balcon : Oui

Terasse : Non

Piscine : Non

Honoraires : 565,60€

Charges : 100€

Taxe d'habitation : 0€

Taxe foncière : 0€

Description

Dans la résidence fermée et arborée Le Grand Saint-Giniez, ce T3 de 56 m² séduit par sa luminosité, sa vue dégagée et son agréable extérieur.

Situé au 3^e étage sans ascenseur, il offre un séjour ensoleillé ouvrant sur un grand balcon exposé plein sud, idéal pour profiter d'un café au soleil ou d'un moment de détente face à la vue.

Une cuisine indépendante équipée avec buanderie, deux chambres et une salle d'eau avec douche complètent l'ensemble.

Le cadre verdoyant de la résidence et le stationnement libre à l'intérieur apportent un confort appréciable au quotidien.

Un appartement lumineux et un bel extérieur à découvrir lors d'une visite !

Détails du bien

- N° du mandat :
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 56 m²
- Surface séjour : 26.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Non
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Collectif
- Nature du chauffage : Gaz radiateur
- Type de cuisine : Séparée équipée
- Travaux à prévoir : Non

