

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 242 000€

Résumé

Prix : 242 000€

Surface : 78 m²

Surface carrez : 77 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Terasse : Oui

Honoraires : 12 000€

Charges : 262€

Taxe foncière : 2 004€

Description

A VENDRE T3 AVEC TERRASSE MERMOZ-RODOCANACHI 13008 MARSEILLE
Appartement à rafraichir de type 3 avec belle terrasse de 42 m², lumineux, en étage élevé, proche de toutes commodités.

RARE A LA VENTE ! Hall d'entrée, séjour ouvert sur la terrasse, cuisine avec loggia fermée, deux chambres, salle de bains, wc, nombreux rangements. Cave. Box en supplément. Charges annuelles : 3149.55 €. Copro 20 lots. DPE : D.
Contactez l'agent immobilier : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35

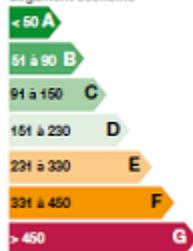
Détails du bien

- N° du mandat : 19402
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 78 m²
- Surface séjour : 35.00
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Simple
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques

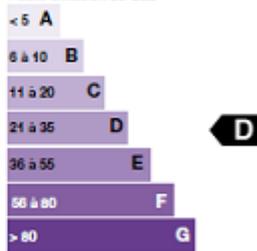
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an