

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 86 000€

## Résumé

Prix : 86 000€  
Surface : 43 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 43 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Honoraires : 5 000€  
Charges : 55€  
Taxe foncière : 600€

## Description

Vente appartement T2 Proximité Castellane 13006 Marseille.  
Idéalement situé, en rez de chaussée d'un immeuble ancien, très agréable appartement de Type 2, entièrement rénové. Il se compose, d'un séjour avec cuisine américaine aménagée, une chambre, salle d'eau et wc. Appartement à deux pas de toutes les commodités et transports en communs. DPE : D. Charges annuelles : 660 €. Copropriété de 4 Lots. Contact : 06.21.68.47.61 ou 04.91.37.22.52. [bjourdan@micheldechabannes.fr](mailto:bjourdan@micheldechabannes.fr)

## Détails du bien

- N° du mandat : 19406
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 43 m<sup>2</sup>
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricité
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930



## Performances énergétiques

