MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 05 (13005)

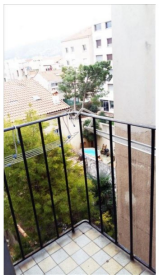
Prix : 83 000€

Résumé

Prix : 83 000€
Surface : 33 m²
Surface carrez : 32 m²
Pièces : 1
Type : Appartement
Ville : Marseille 13005
Balcon : Oui
Honoraires : 5 000€
Charges : 60€
Taxe foncière : 412€

Description

VENTE GRAND APPARTEMENT TYPE 1 BALCON 13005 MARSEILLE
Adorable Type 1, beau volume, au calme absolu, 3ème et dernier étage sans ascsenseur. Idéalement situé à deux pas du métro Baille Vertus, de la faculté de médecine de la Timone, des accès autoroutiers. Situé dans une petite copropriété très bien entretenue, cage d'escalier refaite, faibles charges. Il se compose d'un hall, une belle pièce à vivre exposée sud avec vue dégagée, dressing. Une salle d'eau avec wc, une cuisine indépendante aménagée donnant sur un balcon. Charme de l'ancien, double vitrage, lumineux, DERNIER ETAGE, balcon. Cellier privatif dans le hall d'entrée (local à vélo). DPE vierge. Copropriété de 6 lots. Charges annuelles 720€. Pour visiter ce beau T1 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15. ou 04.91.37.22.97. e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19409
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 33 m²
- Surface séjour : 23.00
- Balcon : Oui
- étage : 3
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non