

# appartement

## MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 560€

### Résumé

Prix : 560€  
Surface : 39 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 507€  
Charges : 80€  
Dépôt de garantie : 480€

### Description

Location appartement T2 LODI BAILLE 13005 Marseille  
Dans copropriété semi récente située à proximité du Bd Baille et de toutes les commodités (transports, facultés, commerces), appartement type 2 de 39m<sup>2</sup> entièrement repeint et en parfait état général.  
Au 3eme étage avec ascenseur il se compose d'une entrée, un séjour s'ouvrant sur un balcon, une cuisine américaine aménagée, une chambre, un cellier et une salle de bains avec wc.  
Disponible immédiatement  
Adresse : "Le Verdi" - 77 rue Chateau Payan 13005 Marseille  
Honoraires de location : 390 €  
Frais d'état des lieux : 117 €  
Contact : 04 91 37 22 24  
agence-rostand@micheldechabannes.fr

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine amenagee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

