

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 320 000€

Résumé

Prix : 320 000€

Surface : 73 m²

Surface carrez : 73 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Garages / Boxes : Oui

Honoraires : 15 000€

Charges : 180€

Taxe foncière : 1 800€

Description

Vente appartement T3 Paradis Monticelli 13008 Marseille

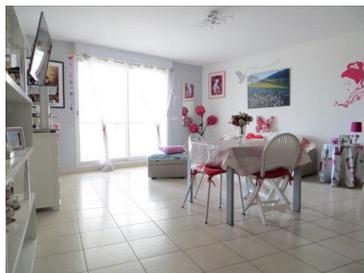
Idéalement situé au coeur du "carré d'or", en étage élevé avec ascenseur, d'une belle copropriété de standing récente sécurisée, très agréable appartement traversant de type 3, il se compose, d'un vaste séjour avec belle cuisine américaine le tout donnant sur une terrasse sur l'arrière au calme, partie nuit avec deux chambres avec accès à une seconde terrasse avec superbe vue dégagée sans aucun vis à vis, salle de bain et wc indépendant. Prestations de qualité, climatisation, et confort des immeubles récents. Situation géographique idéale à deux pas de tout. Possibilité achat garage Box Fermé en sous sol dans l'immeuble en sus. Résidence prisée dans le quartier.

D.P.E : C. Charges annuelles : 2160€. Copropriété de 63 Lots.

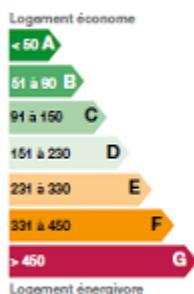
Contact : 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61 bjourdan@micheldechabannes.fr

Détails du bien

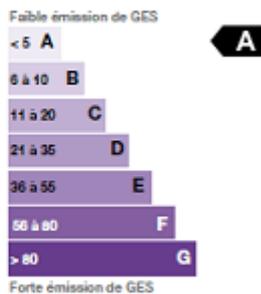
- N° du mandat : 19432
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 73 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2006



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an