

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 510 000€

Résumé

Prix : 510 000€
Surface : 161 m²
Surface carrez : 161 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Balcon : Oui
Honoraires : 20 000€
Charges : 345€
Taxe foncière : 4 100€

Détails du bien

- N° du mandat : 19450
- Pièces : 5
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 161 m²
- Balcon : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non

Description

VENTE GRAND TYPE 4 CARRE D'OR 13008 MARSEILLE

Très bel appartement en parfait état situé en étage élevé d'un immeuble de standing, emplacement idéal, proche de toutes les commodités. Métro rond point du Prado, écoles Jeanne d'Arc, Provence, Cluny, accès autoroutes proches, commerces. Il se compose d'un hall d'entrée, un vaste double séjour donnant sur un petit balcon exposé ouest, une belle cuisine avec loggia fermée (buanderie) donnant sur jardin. La partie nuit est composée de 3 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, et un wc séparé. Nombreux rangements.

Une cave et une chambre de service (louable) complètent le bien. Possibilité de location d'un emplacement de parking en sus. Charges annuelles: 4140€, copropriété de 16 lots, DPE: D. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. Mandat 19540. Contact: 06.26.63.51.84 violainemdc@micheldechabannes.fr



Performances énergétiques

