

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 274 000€

Résumé

Prix: 274 000€ Surface: 76 m² Surface carrez: 76 m²

Pièces: 3

Type : Appartement Ville : Marseille 13006 Honoraires : 13 700€

Charges: 85€

Taxe foncière : 1 200€

Détails du bien

N° du mandat : 19454

Pièces : 3Nb chambres : 2

• Surface habitable : 76 m²

nb étage : 4Nb WC : 1Salle d'eau : 1

Parking intérieur : Oui

Nb caves : 1

• Type de cuisine : Americaine

equipee

Travaux à prévoir : Non

• Année de construction : 1900

Description

Vente Appartement REZ DE JARDIN T3 PROX CASTELLANE 13006 Idéalment situé, en rdc d'un bel immeuble ancien parfaitement entretenu, superbe appartement type T3 traversant entièrement rénové. Il se compose, d'un séjour avec cuisine américaine équipée, ouvrant sur une cour privative arborée de 31m², deux chambres, un grand dressing, salle d'eau avec grande douche italienne, et wc indépendant. Prestations de qualité : climatisation, porte blindée, alarme, double vitrage et parquet. Situation géographique idéale à deux pas de la place Castellane, proche de tous les commodités et transports en commun. Appartement vendu avec une grande cave et possibilité de reprise d'un parking en loocation.

Copro de 9 Lots, D.P.E : E, charges annuelles : 1020 €.

Contact: 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61









Performances énergétique

