

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 235 000€

Résumé

Prix : 235 000€

Surface : 79 m²

Surface carrez : 79 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Terasse : Oui

Honoraires : 12 000€

Charges : 225€

Taxe foncière : 1 978€

Description

A VENDRE T3 MERMOZ DUVEEN 13008 MARSEILLE

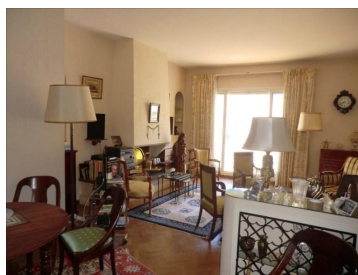
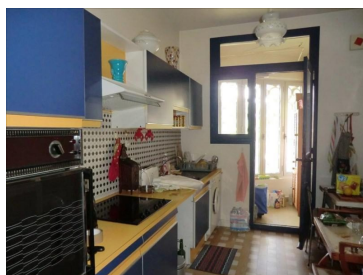
Appartement de type 3, avec une belle exposition, entièrement parqueté, grand balcon, lumineux, calme, proche de toutes commodités, en étage élevé.

Hall d'entrée, séjour avec cheminée ouvert sur le balcon exposition Sud, cuisine simple équipée avec cellier (loggia fermée), 2 chambres, salle de bains, wc séparé, nombreux rangements. Cave. Charges annuelles : 2 706 €; 71 lots; DPE:D.

Contactez l'agent commercial : 06.09.85.20.35 ou 06.26.63.51.84
agence-rodocanachi@micheldechabannes.fr

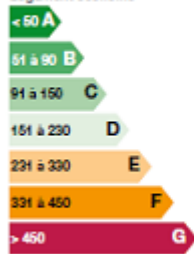
Détails du bien

- N° du mandat : 19455
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 79 m²
- Surface séjour : 30.00
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 5
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques

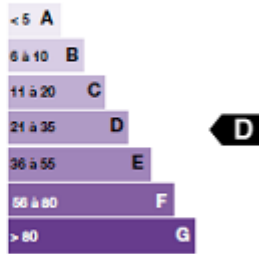
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES
Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an