

# appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 490€

## Résumé

Prix : 490€  
Surface : 28 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 28 m<sup>2</sup>  
Pièces : 1  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13012  
Balcon : Oui  
Piscine : Non  
Honoraires : 364€  
Charges : 60€  
Dépôt de garantie : 430€

## Description

Location appartement T1 SAINT JULIEN 13012 Marseille  
Au calme dans une petite copropriété semi-récente bien entretenue, appartement type 1 de 28m<sup>2</sup> situé au 2eme étage avec ascenseur. Il se compose d'une pièce principale donnant accès à un balcon avec une vue agréable sur verdure, une cuisine américaine aménagée et équipée semi équipée, d'une salle de bains et d'un wc. Stationnement facile dans la résidence  
Disponible immédiatement  
Adresse : "Les Erables" 109 Bd de la Comtesse 13012 Marseille  
Classe énergie : D  
Honoraires de location : 280 €  
Frais d'état des lieux : 84 €  
Contact : 04 91 37 22 24

## Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 1
- Nb chambres :
- Surface habitable : 28 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Aménagee
- Travaux à prévoir : Non



## Performances énergétiques

