

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 358 500€

Résumé

Prix : 358 500€

Surface : 90 m²

Surface carrez : 86 m²

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Honoraires : 8 500€

Charges : 160€

Taxe foncière : 2 200€

Description

A VENDRE T4 DUPLEX AVEC TERRASSES ED. HERRIOT 13008

Bel appartement en parfait état, Exposition Sud, vue dégagée, proche de toutes commodités.

Hall, séjour climatisé avec cuisine ouverte s'ouvrant sur la première terrasse de 10.54 m², 1ère et seconde chambre, salle de bains, wc.

Etage : bureau, 3ème chambre donnant sur la seconde terrasse 13.37 m², salle d'eau avec wc.

Nombreux rangements. Box en supplément.

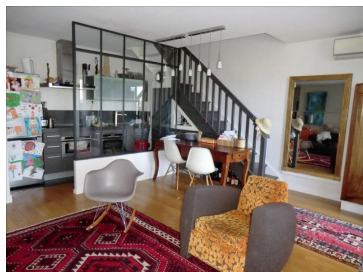
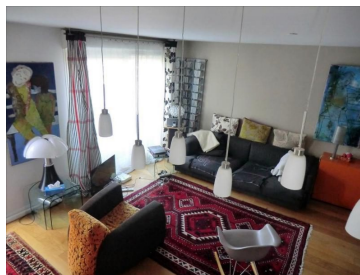
DPE : C - Charges annuelles : 1920 € - 24 lots

Contacter l'agent commercial : Chantal de Kerhor

06.09.85.20.35 - chdekerhor@gmail.com

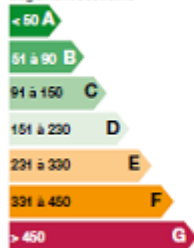
Détails du bien

- N° du mandat : 19464
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 90 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 7
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricité
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non



Performances énergétiques

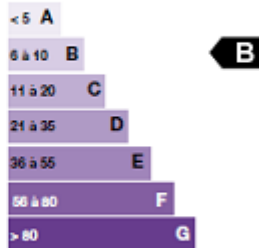
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an