MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

maison

MALLEMORT (13370)

Prix : 845 000€

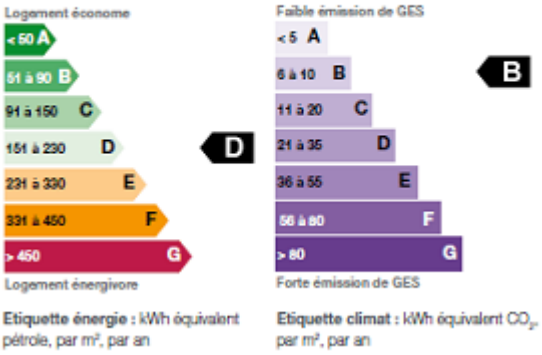
Résumé

Prix : 845 000€
Surface : 150 m²
Surface habitable : 150 m²
Pièces : 5
Type : Maison
Ville : Mallemort 13370
Piscine : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 30 000€
Charges : 133€
Taxe foncière : 1 700€

Description

VENTE MAISON T5 GOLF PONT ROYAL 13370 CHARLEVAL
Belle maison de plain pied 160m² habitables sur terrain de 1050m², sur le golf de Pont Royal, domaine fermé, sécurisé, gardienné. Vue imprenable sur les collines et les Alpilles, jardin paysager, arrosage automatique, superbe piscine sécurisée 45m² avec volet de protection solaire automatique, et pompe à chaleur. Grand séjour de 45m² avec baie vitrée donnant sur la piscine, cheminée en pierre avec insert. Cuisine américiane équipée avec cellier attenant. Suite parentale avec sa salle de bains et dressing, 2 chambres, salle de douche, une bureau. Garage avec porte automatique et parking extérieur protégé. Patio de 60m² attenant à la cuisine et au séjour, cuisine d'été. Salle d'eau extérieure avec wc. Terrasse d'hiver. Situé à 30km d'Aix en Provence, 45 km d'Avignon et 65 km de l'aéroport Marseille Provence. DPE D. Pour visiter cette magnifique Villa contactez votre agent immobilier au 04.91.37.22.52 ou 0676154255 agence-rostand@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19456
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 150 m²
- Surface séjour : 45.00
- Piscine : Oui
- Nb WC : 3
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 2
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Amenagee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2000

Performances énergétique