

appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 365 000€

Résumé

Prix : 365 000€
Surface : 110 m²
Surface carrez : 95 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13008
Terasse : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 310€
Taxe foncière : 2 800€

Détails du bien

- N° du mandat : 19479
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 110 m²
- Surface séjour : 33.00
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 7
- nb étage : 8
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

Description

A VENDRE T3/4 MERMOZ-DUVEEN 13008

Très bel appartement entièrement parqueté, très lumineux et au calme au sein d'une résidence de standing proche des écoles et des commerces. Il se compose d'un spacieux salon/séjour (possibilité 3^e chambre) climatisé sur terrasse plein sud, d'une cuisine entièrement équipée donnant sur une grande loggia, de deux grandes chambres, une salle d'eau, un WC séparé. Une grande cave complète le bien. Emplacements de parking réservés dans la copropriété. Double vitrage dans tout l'appartement et nombreux placards. Porte blindée. Appartement en parfait état avec de belles prestations dans un quartier recherché.

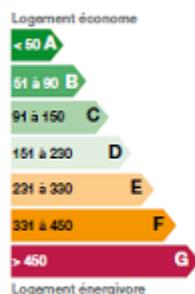
Quote part charges annuelles : 3760€ ; 71 lots

Contactez votre agent commercial au 06.25.35.45.19

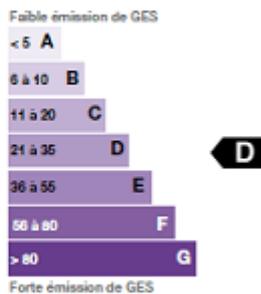
Mail : beatricepicq1@gmail.com



Performances énergétiques



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an