

# appartement

MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 650€

## Résumé

Prix : 650€  
Surface : 39 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13012  
Piscine : Non  
Honoraires : 507€  
Charges : 15€  
Dépôt de garantie : 635€

## Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 39 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 2
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Ouverte
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1900

## Description

Location appartement T2 SAINT BARNABE 13012 Marseille  
Situé au cœur du village de Saint Barnabé dans un petit immeuble ancien, appartement T2 de 39m<sup>2</sup> au 2eme étg et dernier. sans ascenseur.  
Entièrement refait à neuf il se compose d'une pièce principale avec une cuisine américaine aménagée, un grand espace dressing/penderie fermé, une belle chambre de 14m<sup>2</sup>, et une salle d'eau avec wc. Lumineux, clair et calme avec une vue dégagée, carrelage au sol, double vitrage, proche de toutes les commodités : commerces, transports en communs, écoles...  
Disponible immédiatement  
Adresse : 26 Bd des Alpes 13012  
Classe énergie : E  
Honoraires de location : 390 €  
Frais d'état des lieux : 117 €  
Contact : 04 91 37 22 24



## Performances énergétiques

