

appartement

Marseille (13006)

Prix : 197 000€

Résumé

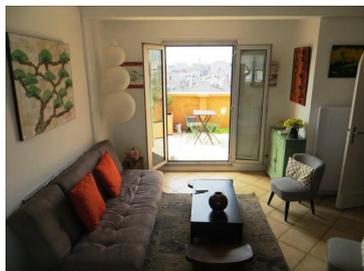
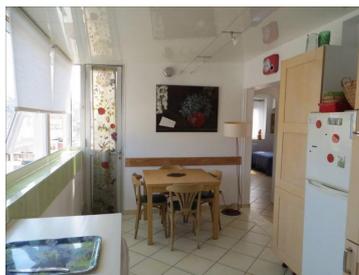
Prix : 197 000€
 Surface : 50 m²
 Surface carrez : 49 m²
 Pièces : 2
 Type : Appartement
 Ville : Marseille 13006
 Balcon : Oui
 Terrasse : Oui
 Honoraires : 7 000€
 Charges : 80€
 Taxe foncière : 612€

Description

VENTE GRAND T2 TERRASSE CASTELLANE 13006 MARSEILLE RARE A LA VENTE ! DERNIER ETAGE AVEC ASCENSEUR Superbe et grand type 2 avec une terrasse plein ciel de 20m², sans vis-à-vis, avec une vue exceptionnelle sur Notre Dame de la Garde. Cet appartement vous séduira par le cachet de l'ancien préservé. Il bénéficie d'une luminosité exceptionnelle. La particularité de ce Loft d'artiste est qu'il est seul sur le palier, et qu'il comporte une splendide terrasse. Il se compose d'un hall d'entrée, une belle pièce à vivre ouverte sur la terrasse, une très belle cuisine équipée avec petit balconnet avec barbecue, une suite avec vue Notre Dame, coin bureau, et sa superbe salle d'eau à l'italienne. Rénové par architecte d'intérieur, cet appartement est un vrai coup de coeur. Il bénéficie d'une réserve de plain pied sur le palier, commune à la copropriété. Porte blindée, double vitrage, visiophone. DPE en cours. Copropriété de 22 Pour visiter ce petit bijou, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97.

Détails du bien

- N° du mandat : 19502
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 50 m²
- Balcon : Oui
- Terrasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 9
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1938



Performances énergétiques

