

# appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 155 000€

## Résumé

Prix : 155 000€

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface carrez : 70 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13009

Terrasse : Oui

Honoraires : 9 000€

Charges : 140€

Taxe foncière : 1 139€

## Description

T4 VALMONT REDON 13009 MARSEILLE

Dans jolie résidence avec piscine, fermée, entre les facultés de luminy et l'Obélisque, au calme, sans vis à vis, 4ème étage et dernier étage. Hall d'entrée, séjour et cuisine s'ouvrant sur un grand balcon, exposition Ouest, trois chambres, salle de bains, wc séparé. Cave. Parking aisé dans la copropriété. Grande cave.

DPE : D - GES : D - 300 LOTS - Charges annuelles : 1600 €

Contacteur l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06.09.85.20.35

chdekerhor@gmail.com

## Détails du bien

- N° du mandat : 19506
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 73 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 21.00
- Terrasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Simple
- Travaux à prévoir : Non



## Performances énergétiques

