

# appartement

MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 382 000€

## Résumé

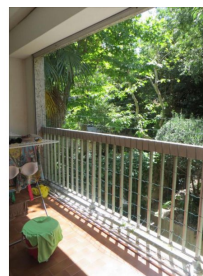
Prix : 382 000€  
Surface : 120 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Honoraires : 12 000€  
Charges : 400€  
Taxe foncière : 2 574€

## Description

Vente appartement Type T4/5 PARADIS DELIBES 13008 Marseille.  
Idéalement situé dans impasse au calme à deux pas de la place Delibes, au premier étage d'une belle copropriété semi récente sécurisée, très agréable appartement type T4 traversant, il se compose d'un vaste double séjour avec cuisine américaine, trois chambres dont deux avec balcon, une salle de bain, une salle d'eau et deux wc.  
Situation géographique idéale à deux pas de toutes les commodités, écoles et transports en commun. Copropriété de 10 Lots. D.P.E : D. Charges annuelles : 4800 €. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.  
bjourdan@micheldechabannes.fr.  
Contact : 06.21.68.47.61 ou 04.91.37.22.52

## Détails du bien

- N° du mandat : 19519
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 5
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1980



## Performances énergétiques

