

# appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 89 000€

## Résumé

Prix : 89 000€  
Surface : 40 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13006  
Honoraires : 7 000€  
Charges : 40€  
Taxe foncière : 500€

## Description

Vente appartement T2 HAUTS BRETEUIL 13006 Marseille  
Idéalement situé sur l'arrière au calme absolu, au cinquième et dernier étage sans ascenseur d'un bel immeuble trois fenêtres Marseillais, très agréable appartement type T2 avec superbe vue dégagée, sans aucun vis à vis. Appartement avec du cachet, il se compose d'un séjour avec cheminée, une chambre, salle d'eau, cuisine aménagée, et wc indépendant.  
Petite copropriété au faible charges à la situation géographique idéale à la limite du huitième arrondissement, proche de toutes les commodités.  
Copro de 7 Lots, D.P.E : D. Charges annuelles : 500 €.  
Contact : 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61

## Détails du bien

- N° du mandat : 19521
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>
- étage : 5
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930



## Performances énergétiques

