

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 280 000€

Résumé

Prix : 280 000€
Surface : 92 m²
Surface carrez : 91 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 10 000€
Charges : 130€
Taxe foncière : 1 700€

Description

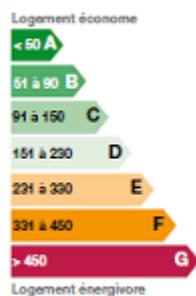
Vente appartement T4 Sainte Marguerite Cabot 13009 Marseille.
Idéalement situé, dans belle copropriété de standing récente fermée et sécurisée, très agréable appartement de type 4 traversant au calme absolu, exposé, plein sud. Il se compose, d'un vaste séjour ouvrant sur une grande terrasse sans vis à vis donnant sur verdure, trois chambres dont une avec accès à un balcon, une salle de bain, une salle d'eau et deux wc. Nombreux rangements, et une belle cuisine équipée avec également accès au balcon. Appartement très bien équipé avec porte blindée, alarme, climatisation. Possibilité garage box fermé en sous-sol en sus et également possibilité place de parking extérieur et possibilité place de parking privative en sous sol en sus . Copropriété de 46 Lots. D.P.E : C. Charges Annuelles : 1560€. bjourdan@micheldechabannes.fr
Contact : 06.21.68.47.61 Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.

Détails du bien

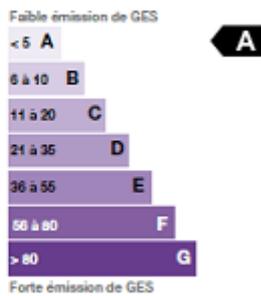
- N° du mandat : 19555
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 92 m²
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 4
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking intérieur : Oui
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Independante équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2005



Performances énergétique



Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an



Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an