

# appartement

**MARSEILLE 08 (13008)**

Prix : 117 000€

## Résumé

Prix : 117 000€

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13008

Balcon : Oui

Honoraires : 7 000€

Charges : 55€

## Description

**VENTE APPARTEMENT T4 CANITNI CASTELLANE 13008 MARSEILLE**

Dans immeuble semi-récent, au 3ème étage avec ascenseur, calme, en bon état général, **VENDU LOUE 496€ hors charges**. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour sur balcon sud, trois chambres, une cuisine équipée, une salle de douche à l'italienne, un wc indépendant. Une cave complète ce bien. DPE E. Copropriété 24 lots. Chagres annuelles 660€. Pour visiter cet appartement de type 4, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

## Détails du bien

- N° du mandat : 19568
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 12
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960

