

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 370 000€

Résumé

Prix : 370 000€
Surface : 135 m²
Surface carrez : 134 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Honoraires : 15 000€
Charges : 83€
Taxe foncière : 1 500€

Détails du bien

- N° du mandat : 19579
- Pièces : 5
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 135 m²
- Surface séjour : 56.00
- Ascenseur : Oui
- étage : 4
- nb étage : 9
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Type de cuisine : Independante équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1938

Description

VENTE GRAND T5 AVEC 3 BALCONS CASTELLANE 13006 MARSEILLE. Superbe et grand type 5 avec trois balcons, local/bureau en rez de chaussé, cave. Cet appartement vous séduira par le cachet de l'ancien préservé. Il bénéficie d'un d'un charme et d'un potentiel rare ! La particularité de cet appartement atypique est son immense séjour salle à manger de 56m². Il se compose d'un hall d'entrée, un superbe salon, salle à manger, lumineux, une très belle cuisine équipée, trois balcons, 3 chambres (possibilité 4), une superbe salle d'eau à l'italienne et une salle de bains, deux wc. Rénové avec goût, cet appartement est un vrai coup de coeur. Il bénéficie d'un local en rez-de-chaussée, et d'une cave. Porte blindée, double vitrage, parquet massif chevron, carreaux de ciment. DPE D. Copropriété de 22 lots. Charges annuelles 1000€. Pour visiter ce petit bijou, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97.



Performances énergétiques

