

appartement

MARSEILLE 09 (13009)

Prix : 305 000€

Résumé

Prix : 305 000€
Surface : 124 m²
Surface carrez : 100 m²
Pièces : 5
Type : Appartement
Ville : Marseille 13009
Terasse : Oui
Honoraires : 15 000€
Charges : 200€
Taxe foncière : 1 345€

Détails du bien

- N° du mandat : 19577
- Pièces : 5
- Nb chambres : 4
- Surface habitable : 124 m²
- Terasse : Oui
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking intérieur : Oui
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1976

Description

A VENDRE T5 DUPEX PROX VAL DES BOIS 13009 MARSEILLE
Situé en étage élevé dans une résidence fermée et sécurisée au calme absolu, ce duplex lumineux de type 5 en PARFAIT ETAT se décompose comme suit : hall d'entrée avec cellier, wc lave mains, cuisine équipée ouverte sur une terrasse plein ciel de 20m², séjour ouvert sur la terrasse également.
A l'étage, quatre belles chambres dont une avec dressing attenant, une salle de bains, wc séparé, nombreux rangements.
Place de parking à l'intérieur de la copropriété inclus.
Idéal pour une famille, nombreuses écoles à proximité.
Charges annuelles: 2400€; copropriété de 98 lots.
DPE:D; GES:D.
Contact: Violaine MdC 06.26.63.51.84 ou 04.91.32.02.25
violainemdc@micheldechabannes.fr



Performances énergétiques

