MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 142 000€

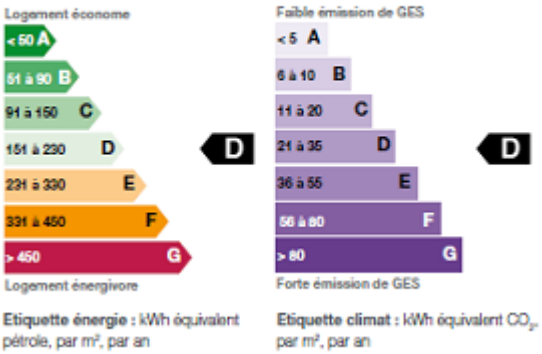
Résumé

Prix : 142 000€
Surface : 76 m²
Surface habitable : 76 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13005
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 6 950€
Charges : 160€
Taxe foncière : 1 479€

Description

VENTE APPARTEMENT T3 TIMONE 13005 MARSEILLE
IDEAL POUR INVESTISSEMENT. Très bien situé, à deux pas de la Timone, des facultés, du métro et des commerces, cet appartement de type 3 est composé d'un séjour donnant sur un balcon exposé ouest sur les jardins, une cuisiné aménagée séparée, de deux chambres avec placards, une salle de bains, et des wc indépendants. Prévoir raffraîchissements.
Une cave et un box en supplément complètent le bien (box: 28 000€). Charges annuelles: 1202€. Copropriété de 72 lots. Pas de procédure en cours. DPE:D; GES:D. Honoraires à la charge du vendeur. Mandat 19578.
Contact: Violaine MdC 06.26.63.51.84 ou 04.91.32.02.25
violainemdc@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19578
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 76 m²
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 9
- Garages / Boxes : Oui
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Performances énergétique