

# local

## MARSEILLE 02 (13002)

Prix : 70 000€

### Résumé

Prix : 70 000€  
 Surface : 26 m²  
 Surface habitable : 26 m²  
 Type : Local  
 Ville : Marseille 13002  
 Honoraires : 5 000€  
 Charges : 132€

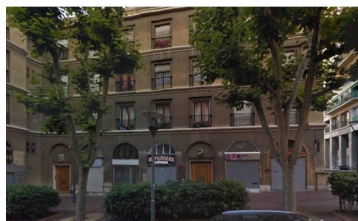
### Description

#### VENTE LOCAL COMMERCIAL / BUREAU 13002 MARSEILLE

Très bien situé, à 2 pas du Vieux Port, et du métro, beau local commercial / bureau en duplex en parfait état VENDU AVEC LOCATAIRE EN PLACE. Fin de Bail : 2021. Avec vitrine en rez-de-chaussée, Il se compose d'un accueil avec bureau en RdC, une cuisine, un wc. Un beau bureau en mezzanine. DPE :F. Copropriété de 15 lots. Charges annuelles : 250€. Pour visiter ce bien, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr  
 Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Mandat 19674

### Détails du bien

- N° du mandat : 19674
- Pièces :
- Nb chambres :
- Surface habitable : 26 m²
- nb étage : 3
- Nature du chauffage : Electricite
- Travaux à prévoir : Oui



### Performances énergétique

