

appartement

MARSEILLE 06 (13006)

Prix : 164 000€

Résumé

Prix : 164 000€
Surface : 68 m²
Surface carrez : 67 m²
Pièces : 2
Type : Appartement
Ville : Marseille 13006
Honoraires : 8 000€
Charges : 220€
Taxe foncière : 1 000€

Détails du bien

- N° du mandat : 19619
- Pièces : 2
- Nb chambres : 1
- Surface habitable : 68 m²
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1970

Description

Vente Appartement T2 CASTELLANE ROSTAND 13006 MARSEILLE
Idéalement situé, à deux pas de la place Castellane, dans rue calme, en étage élevé avec ascenseur d'une copropriété semi récente sécurisée, très agréable et lumineux grand appartement Type T2 traversant à rafraichir. Il se compose d'un vaste double séjour ouvrant au sud sur un balcon avec belle vue dégagée sans vis à vis. Sur l'arrière, une grande chambre sur balcon fermé loggia au calme absolu, cuisine indépendante avec loggia, salle de bain et wc indépendant. Chauffage collectif inclus dans les charges.

Appartement transformable en type T3 après travaux.

Situation géographique idéale, à deux pas de toutes les commodités et transports en commun.

Copro de 16 lots, D.P.E :D Charges Annuelles : 2630 €.

Contact : 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61



Performances énergétique

