

appartement

MARSEILLE 03 (13003)

Prix : 116 000€

Résumé

Prix : 116 000€

Surface : 80 m²

Surface carrez : 78 m²

Pièces : 4

Type : Appartement

Ville : Marseille 13003

Terasse : Oui

Garages / Boxes : Oui

Honoraires : 6 000€

Charges : 200€

Taxe foncière : 1 368€

Description

Vente appartement T4 BELLE DE MAI 13003 Marseille.

Idéalement situé, à deux pas du pôle média et de la friche de la Belle de Mai, dans résidence récente sécurisée, agréable appartement type T4 traversant. Il se compose d'un vaste séjour avec cuisine U.S ouvrant sur une terrasse à l'Ouest. Sur l'arrière, la partie nuit comprenant trois chambres, une salle d'eau, une salle de bain et wc.

Appartement vendu avec un emplacement de parking privatif et un garage box fermé en sous-sol compris. Copro de 64 Lots, charges annuelles : 2400 €. D.P.E : D. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur. bjourdan@micheldechabannes.fr. Contact : 06.21.68.47.61 ou 04.91.37.22.52

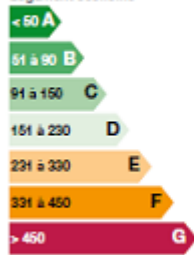
Détails du bien

- N° du mandat : 19638
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 80 m²
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 7
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricité
- Type de cuisine : Américaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2006



Performances énergétiques

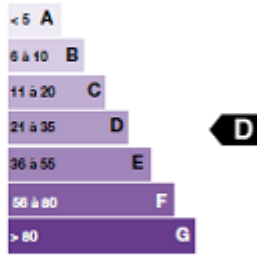
Logement économe



Logement énergivore

Etiquette énergie : kWh équivalent pétrole, par m², par an

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Etiquette climat : kWh équivalent CO₂, par m², par an