

# appartement

#### **MARSEILLE 01 (13001)**

Prix: 760€

### Résumé

Prix: 760€ Surface: 62 m²

Surface habitable: 62 m<sup>2</sup>

Pièces: 3

Type: Appartement Ville: Marseille 13001

Piscine : Non Honoraires : 806€ Charges : 40€

Dépôt de garantie : 720€

#### Détails du bien

• N° du mandat : 17135

Pièces : 3Nb chambres : 2

• Surface habitable: 62 m²

• Piscine : Non

Accès handicapé : Non

Ascenseur : Ouiétage : 1nb étage : 5Nb WC : 1

Nb salle de bain : 1
Nb salle de bain : 1
Parking intérieur : Oui

Nb caves : 1

Type de chauffage : Individuel
Nature du chauffage : Electricite
Type de cuisine : Amenagee

Travaux à prévoir : Non

## **Description**

Location appartement T3 COLBERT 13001 Marseille

Dans un bel immeuble ancien réhabilité situé au coeur du centre ville, appartement type

3 de 62m² au 1er étage avec ascenseur.

Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine américaine aménagée, deux chambres, une salle de bains, un wc, et une cave en sous-sol. Possibilité de louer une place de parking en supplément à 30€.

Cachet de l'ancien préservé, parquet au sol, double vitrage, belle hauteur sous plafond,

cheminée décorative. Disponible immédiatement

Adresse: 3 rue Colbert 13001 Marseille

Classe énergie : vierge

Honoraires de location : 620 € Frais d'état des lieux : 186 € Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr







