

maison

ALLAUCH (13190)

Prix : 350 000€

Résumé

Prix : 350 000€

Surface : 126 m²

Surface carrez : 103 m²

Pièces : 4

Type : Maison

Ville : Allauch 13190

Terrasse : Oui

Honoraires : 15 000€

Taxe foncière : 1 400€

Description

Vente Maison T4 ALLAUCH 13190 Marseille

Idéalement situé à la limite entre Marseille et Allauch au coeur d'un parc arboré, ancienne bastide entièrement rénovée et divisée en trois maisons indépendantes et mitoyennes par un côté. Très agréable maison en rès de chaussée plus un étage, avec beaucoup de cachet, situé sur une parcelle de 700m² plein sud. Cachet de l'ancien avec confort du récent. Au rès de chaussée est située une cuisine américaine ouverte sur grand séjour avec accès véranda et jardin, un cellier buanderie et wc. A l'étage, se décompose trois chambres avec balcon, salle de bains et wc. Accès sur le terrain directement en voiture. Copropriété de 3 lots (pas de charges) DPE : C
Contact : 04.91.37.22.52 ou 06.21.68.47.61 bjourdan@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19263
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 126 m²
- Terrasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1880

