MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

Marseille (13012)

Prix : 185 000€

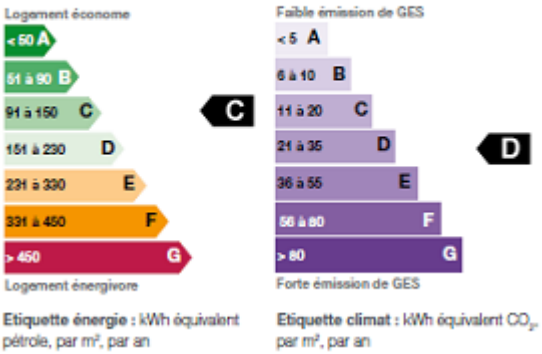
Résumé

Prix : 185 000€
Surface : 81 m²
Surface carrez : 80 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13012
Terasse : Oui
Honoraires : 5 000€
Charges : 230€
Taxe foncière : 1 956€

Détails du bien

- N° du mandat : 19640
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 81 m²
- Surface séjour : 25.00
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 4
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nb caves : 1
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1975

Description

VENTE T4 AVEC TERRASSE QUARTIER LA FOURRAGERE 13012 MARSEILLE
Beau et grand T4, baigné de lumière, dans résidence bien entretenue, doté d'une belle terrasse sans vis-à-vis, avec très belle vue dégagée sur Notre Dame de La Garde. Situé en avant dernier étage, il se compose d'un hall d'entrée, porte blindée, une grand séjour parqueté ouvert sur la terrasse, une cuisine semi-indépendante équipée. Une partie nuit composée de trois chambres parquetées, une salle de douche à l'italienne, un wc indépendant. Nombreux placards, double vitrage, volets roulants électriques. Cave. Un double box fermé en sus à 20 000€. DPE C. Copropriété de 70 lots. Charges annuelles 2760€. Pour visiter ce beau type 4, contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr
Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Mandat 19640

Performances énergétique