

# appartement

## MARSEILLE 12 (13012)

Prix : 324 000€

### Résumé

Prix : 324 000€  
Surface : 67 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 67 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13012  
Terrasse : Oui  
Garages / Boxes : Oui  
Honoraires : 14 000€  
Charges : 103€

### Description

#### A VENDRE T3 TERRASSE FOURRAGERE 13012

T3 avec terrasse, en parfait état, sans vis à vis, lumineux, proche de toutes commodités.

Hall d'entrée, beau séjour climatisé ouvert sur terrasse exposée Sud, cuisine US entièrement équipée, deux chambres, wc séparé, salle d'eau, nombreux rangements.

Emplacement de parking extérieur, box fermé en sous-sol.

DPE : Vierge - Charges annuelles : 1236 € - 88 lots

Honoraires d'agence à la charge du vendeur - Pas de procédure en cours

Contactez l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06 09 85 20 35  
chdekerhor@gmail.com

### Détails du bien

- N° du mandat : 19677
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 67 m<sup>2</sup>
- Terrasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Americaine équipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2014

