

# appartement

## MARSEILLE 13 (13013)

Prix : 750€

### Résumé

Prix : 750€  
Surface : 64 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13013  
Piscine : Non  
Honoraires : 843€  
Charges : 90€  
Dépôt de garantie : 660€

### Détails du bien

- N° du mandat : 17135
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>
- Piscine : Non
- Accès handicapé : Non
- Ascenseur : Non
- étage : 1
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Parking extérieur : Oui
- Nb caves : 1
- Type de chauffage : Individuel
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Aménagée
- Travaux à prévoir : Non

### Description

Location appartement T3 LES OLIVES 13013 MARSEILLE

Situé dans le quartier des Olives dans une copropriété avec gardien et espaces verts.

Appartement type 3 de 64.50 m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée donnant à droite sur la cuisine prolongée d'une loggia, un séjour, deux chambres exposées à l'Est, une salle de bain, un WC séparé, une cave en sous-sol et une place de parking. Eau chaude et chauffage, individuels gaz.

Appartement exposé Sud et Est, en bon état avec double vitrage.

Disponible immédiatement

Adresse : 313-315 avenue les olives. Résidence "Les Oliviers" 13013 Marseille Bat. C

Classe énergie : vierge

Honoraires de location : 650 €

Frais d'état des lieux : 193.50 €

Contact : 04 91 37 22 24

agence-rostand@micheldechabannes.fr

