

# appartement

## MARSEILLE 08 (13008)

Prix : 405 000€

### Résumé

Prix : 405 000€  
Surface : 97 m<sup>2</sup>  
Surface habitable : 97 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13008  
Honoraires : 15 000€  
Charges : 340€  
Taxe foncière : 2 200€

### Description

VENTE APPARTEMENT T3/4 PX PERIER AVEC TERRASSES 13008 MARSEILLE  
Bel appartement, vue dégagée, très lumineux, proche de toutes commodités.  
Hall d'entrée, séjour et cuisine ouvert sur une terrasse, côté jardin, 2 chambres s'ouvrant sur un grand balcon, salle de bains avec wc, salle d'eau avec wc, grand dressing (possibilité 3ème chambre).  
DPE : vierge - 36 lots - Honoraires d'agence à la charge du vendeur - Procédure en cours. Mandat 19691  
Box en sus 25 000 €  
Contacter l'agent commercial : Chantal de Kerhor 06 09 85 20 35  
chdekerhor@gmail.com

### Détails du bien

- N° du mandat : 19691
- Pièces : 4
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 97 m<sup>2</sup>
- Surface séjour : 32.00
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 3
- nb étage : 6
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2003

