

appartement

MARSEILLE 03 (13003)

Prix : 155 000€

Résumé

Prix : 155 000€

Surface : 65 m²

Surface carrez : 65 m²

Pièces : 3

Type : Appartement

Ville : Marseille 13003

Terasse : Oui

Garages / Boxes : Oui

Honoraires : 7 000€

Charges : 90€

Taxe foncière : 1 112€

Description

Vente appartement T3 SAINT CHARLES 13003 Marseille

Idéalement situé, au calme absolu, en dernier étage d'une copropriété récente sécurisée à deux pas de la gare Saint Charles, très agréable et lumineux appartement T3 en état neuf, il se compose d'un séjour avec cuisine semi U.S, ouvrant sur un balcon terrasse, deux chambres avec rangements, une sdb et wc indépendant. Appartement vendu avec un garage box fermé en sous-sol. Situation géographique idéale proche des transports en commun et des commodités. Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.

Charges annuelles : 1080 €. Copropriété de 46 Lots. D.P.E : C
bjourdan@micheldechabannes.fr.

Contact : 06.21.68.47.61 ou 04.91.37.22.52

Détails du bien

- N° du mandat : 19657
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 65 m²
- Terasse : Oui
- Accès handicapé : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 9
- nb étage : 9
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Electricité
- Type de cuisine : Americaine
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 2007



Performances énergétique

