

appartement

Marseille (13002)

Prix : 139 000€

Résumé

Prix : 139 000€
Surface : 46 m²
Surface carrez : 45 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13002
Honoraires : 6 000€
Charges : 53€
Taxe foncière : 588€

Description

VENTE T3 QUARTIER PROX VIEUX PORT MUCEM 13002 MARSEILLE
Charmant T3 maison de fond, 2ème et dernier étage sans ascenseur. Dans immeuble atypique, à deux pas du Vieux Port, du Mucem, de la Major, des Terrasses du Port et futur complexe de cinéma. Dans un secteur vivant et commerçant, entre Histoire et modernité, ce joli T3 vous séduira par sa singularité et sa paisibilité. Il se compose d'une adorable petite passerelle en jouissance exclusive desservant l'entrée principale, une cuisine indépendante équipée, un séjour de 18m², deux chambres, une salle d'eau avec wc. La copropriété est bien entretenu, et l'appartement en bon état général. DPE D. Copropriété de 6 lots. Charges annuelles 640€. Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Pour visiter ce beau t3 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19710
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 46 m²
- Surface séjour : 17.00
- étage : 2
- nb étage : 2
- Nb WC : 1
- Salle d'eau : 1
- Nature du chauffage : Electricite
- Type de cuisine : Equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930



Performances énergétiques

