MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 04 (13004)

Prix : 120 000€

Résumé

Prix : 120 000€
Surface : 54 m²
Surface carrez : 53 m²
Pièces : 3
Type : Appartement
Ville : Marseille 13004
Balcon : Oui
Terasse : Oui
Honoraires : 6 000€
Charges : 118€
Taxe foncière : 950€

Description

VENTE T3 AVEC TERRASSE QUARTIER FOCH SAKAKINI 13004 MARSEILLE
VENDU LOUE : 586€ hors charges, fin de bail juin 2019.
Rare à la vente, 6ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble semi-récent bien entretenu, avec terrasse 20m². Cet adorable Type trois se compose d'un hall d'entrée avec placard, une cuisine indépendante équipée, un séjour ouvrant sur la terrasse, deux chambres, une salle de bains, un wc séparé. Prévoir rafraîchissement. Une terrasse de 20m², un balcon et une cave complètent ce bien. DPE vierge. Copropriété de 14 lots. Charges annuelles 1416€. Pas de procédures en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Pour visiter ce T3 contactez votre agent immobilier au 06.13.19.20.15 ou 04.91.37.22.97 e.amiel@micheldechabannes.fr

Détails du bien

- N° du mandat : 19714
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 54 m²
- Surface séjour : 14.00
- Balcon : Oui
- Terasse : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 6
- nb étage : 6
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1960