MDC transactions syndic gestion
Michel de Chabannes

appartement

MARSEILLE 07 (13007)

Prix : 650 000€

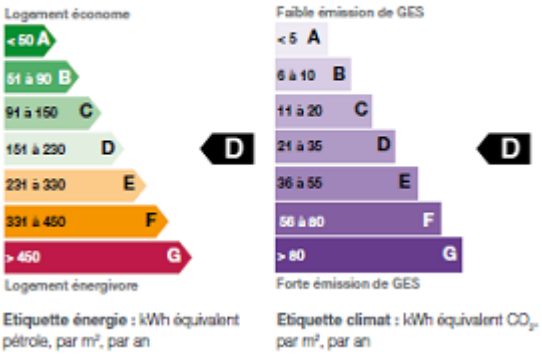
Résumé

Prix : 650 000€
Surface : 127 m²
Surface habitable : 127 m²
Pièces : 4
Type : Appartement
Ville : Marseille 13007
Balcon : Oui
Garages / Boxes : Oui
Honoraires : 30 000€
Charges : 320€
Taxe foncière : 2 200€

Description

Vente Appartement T4 VIEUX PORT 13007 Marseille
Idéalement situé, au premier étage avec asenceur d'un bel immeuble ancien en première ligne sur le Vieux Port, somptueux appartement type T4 en parfait état avec magnifique vue panoramique sur le port. Il se compose, d'un immense séjour avec belle cuisine US entièrement équipée, deux chambres avec salle d'eau, une suite parentale avec salle de bain complète et deux wc. Possibilité vente en sus d'une chambre de service sur le pallier et également d'un garage box fermé. Charges annuelles : 3840 €.
D.P.E : D Copro de 24 Lots
agence-rostand@micheldechabannes.fr
Contact : 04.91.37.22.52
Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.

Détails du bien

- N° du mandat : 19717
- Pièces : 4
- Nb chambres : 3
- Surface habitable : 127 m²
- Surface séjour : 52.00
- Balcon : Oui
- Ascenseur : Oui
- étage : 1
- nb étage : 6
- Nb WC : 2
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Salle d'eau : 1
- Parking extérieur : Oui
- Garages / Boxes : Oui
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Americaine equipee
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930

Performances énergétique