

# appartement

## MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 159 000€

### Résumé

Prix : 159 000€  
Surface : 70 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 68 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Honoraires : 9 540€  
Charges : 71€  
Taxe foncière : 800€

### Description

Vente T3 prox Sebastopol 13005 Marseille  
Joli 3 pièces de 68m<sup>2</sup> dans quartier recherché au calme, proche des commerces, des écoles, bus et métro. Le bien se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour, une cuisine indépendante sur balcon, deux chambres, une salle de bain, un WC et des rangements.  
De plus, une cave en sous-sol complète ce bien.  
DPE vierge. Nombres de lots: 12. Quotte part: 840€/an.  
Contact: 04.91.37.32.52.  
agence-rostand@micheldechabannes.fr . Mandat: 19700  
Pas de procédure en cours. Honoraires charge vendeur.

### Détails du bien

- N° du mandat : 19700
- Pièces : 3
- Nb chambres :
- Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>
- Ascenseur : Oui
- étage : 2
- nb étage : 5
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Independante
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1930

