

# appartement

MARSEILLE 05 (13005)

Prix : 135 000€

## Résumé

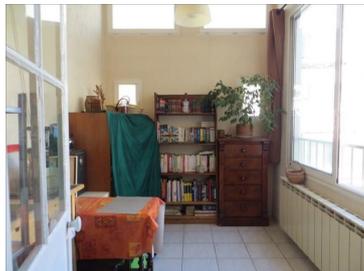
Prix : 135 000€  
Surface : 57 m<sup>2</sup>  
Surface carrez : 49 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Type : Appartement  
Ville : Marseille 13005  
Honoraires : 6 000€  
Charges : 80€  
Taxe foncière : 665€

## Description

Vente appartement T3 CHAVE EUGENE PIERRE 13005 Marseille.  
Idéalement situé, à deux pas du Bd E.Pierre, au deuxième étage d'un petit immeuble trois fenêtres Marseillais, très agréable appartement T3 traversant, il se compose, d'un séjour au sud, deux chambres dont une au calme absolu, sde et wc, une cuisine équipée avec arrière cuisine veranda ouvrant sur cour intérieure nombreux rangements.  
Appartement bien entretenu et bien situé.  
Charges annuelles : 980 €. D.P.E : D. Copropriété de 4 Lots.  
bjourdan@micheldechabannes.fr.  
Contact : 06.21.68.47.61 ou 04.91.37.22.52

## Détails du bien

- N° du mandat : 19729
- Pièces : 3
- Nb chambres : 2
- Surface habitable : 57 m<sup>2</sup>
- étage : 2
- nb étage : 3
- Nb WC : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb salle de bain : 1
- Nb caves : 1
- Nature du chauffage : Gaz
- Type de cuisine : Equipée
- Travaux à prévoir : Non
- Année de construction : 1920



## Performances énergétiques

